



OGGETTO: Verbale ASTA PUBBLICA per l'affitto del ramo d'azienda "BAR TAVOLA CALDA" DEL CAMPING SPIAGGIA LAGO DI MOLVENO.

L'anno duemilaventiquattro, il giorno diciannove, del mese di gennaio (19.01.2024), ad ore 14:00 in Molveno (TN) presso la sede sociale di via Lungolago, 27, aperta al pubblico, il sig. FABIO BONETTI, Legale Rappresentante della S.I.T.M. S.p.A., Presidente della gara, assistito dai seguenti testimoni,

- EZIO DONINI, Vicepresidente della S.I.T.M. S.p.A.;
 - GIORGIA DONINI, dipendente della S.I.T.M. S.p.A. (con funzione di segretario verbalizzante);
- dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette che:
- con deliberazione del C.d.A. n. 3/23 del 15.11.2024 è stato stabilito di procedere mediante asta pubblica all'affitto del ramo d'azienda BAR TAVOLA CALDA del CAMPING SPIAGGIA LAGO DI MOLVENO.
 - in esecuzione della sopra citata deliberazione, in data 19.12.2024 è stato pubblicato il Bando di Gara (di pari data);
 - alla scadenza del termine di presentazione - ore 12:00 del 19.01.2024 - risultano pervenute le seguenti offerte:
1. SEBISKVERDAZE SHORENA, Viale J.F. Kennedy, 87, BARI;

Il Presidente esamina il plico alla presenza dei testimoni e rileva che risulta chiusa e sigillata.

Procede quindi all'apertura del plico dell'unica offerta pervenuta e constata che contiene:

- la dichiarazione di partecipazione redatta utilizzando il modello messo a disposizione;
- la dichiarazione del rappresentante, compilata e sottoscritta dalla stessa offerente;
- assegno circolare di €. 1.200,00, quale deposito cauzionale provvisorio.

Atteso che la dichiarazione di partecipazione, risulta incompleta (l'offerente non ha dichiarato l'iscrizione alla Registro delle Imprese) il Presidente, tenuto conto che trattasi dell'unica offerta presentata, la ammette "con riserva" al proseguo della procedura di gara.

Procede quindi all'apertura della busta che contiene l'offerta, dalla quale risulta che la sig.ra SEBISKVERDAZE SHORENA, in qualità di legale rappresentante dall'omonima impresa individuale, per l'affitto del ramo d'azienda ha offerto, quale canone annuo, l'importo di euro 36.000,00 (trentaseimila/00), in rialzo rispetto alla base d'asta di euro 6.000,00. Evidenza che l'offerta risulta formulata secondo il fac-simile messo a disposizione dalla Società appaltante e risulta corredata delle dichiarazioni richieste dal bando di gara.

Tutto ciò premesso e considerato, il Presidente, assistito dai testimoni di gara, ricomponе il plico dell'offerta offerte presentata e:

- dispone l'aggiudicazione "con riserva" e provvisoria dell'affitto del ramo di azienda di che trattasi alla ditta individuale SEBISKVERDAZE SHORENA (p.iva 02739790224), al canone di affitto annuo di € 36.000,00;
- da atto che l'aggiudicazione provvisoria è da intendersi disposta e accettata alle condizioni generali e speciali contenute nel bando d'asta;

- dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 15:50
- dispone la pubblicazione del presente verbale sul portale Società Trasparente <https://www.sitm.it>, nella sezione "NEWS" e al link "Bandi di gara e contratti".

Letto, confermato e sottoscritto.

Molveno, li 19 gennaio 2024

Il PRESIDENTE DI GARA
Fabio Bonetti

I TESTIMONI

Ezio Donini

Giorgia Donini (segretario verbalizzante)

Giorgia